



01

Des salariés investissent dans le parc solaire de leur entreprise: un compte d'épargne écologique attractif

Rien de neuf sous le soleil quand une entreprise place des panneaux solaires sur son toit. Mais quand une entreprise met sa toiture à la disposition d'un développeur de projets qui propose ensuite aux salariés de l'entreprise d'investir dans de l'énergie verte, c'est une toute autre histoire qui se dessine.

Financement de tiers

De nombreuses entreprises d'immenses toitures qui ne sont pas utilisées. Les entrepreneurs qui veulent les exploiter utilement ont le choix : soit investir dans des panneaux solaires soit mettre le toit à la disposition d'un développeur de projets. S'ils acquièrent des panneaux solaires, ils profiteront sans doute des avantages de l'installation solaire mais ils prennent le risque d'investir dans une technologie qu'ils ne connaissent pas trop bien. S'ils louent leur toiture à un développeur de projets, ils peuvent profiter d'une réduction sur le prix de l'électricité mais aussi de 'l'écologisation' de leur image. L'entreprise peut continuer à investir dans son cœur de métier, tandis qu'un spécialiste se charge de l'exploitation des panneaux solaires pour maximaliser la production d'électricité. Deux tiers des entreprises optent résolument pour un 'financement de tiers'. Un projet gagnant-gagnant pour toutes les parties, y compris l'environnement.

Les panneaux solaires ont de nouveau la cote

Avant, le rendement des panneaux solaires provenait essentiellement des certificats d'énergie verte et de la vente d'électricité à l'entreprise. Aujourd'hui, les cartes ont changé. Les panneaux solaires ont de nouveau la cote suite au prix d'achat moins élevé et aux récentes mo-

difications sur les subventions. Une plus grande attention est accordée au modèle de 'financement de tiers' qui gagne en popularité. Un intérêt qui ne va qu'augmenter si on considère le nombre d'investissements nécessaires en énergie verte d'ici 2025 dans le cadre du Pacte énergétique. Les entreprises qui ne veulent pas supporter les investissements conséquents ont néanmoins la possibilité de réduire leur empreinte écologique via 'Solar-as-a-Service' et d'économiser sur les coûts énergétiques. GreenPulse, en tant que producteur d'énergie indépendant, décharge les entreprises qui se lancent dans un

projet d'installation de panneaux solaires du début à la fin, et coordonne les études initiales, veille aux accords contractuels, à l'exécution des études techniques préalables, l'organisation du financement, la nomination d'une entreprise de construction et la gestion du parc de panneaux solaires durant toute sa durée. GreenPulse n'en est pas à son coup d'essai. L'entreprise a déjà réalisé plusieurs projets dans le pays et à l'étranger chez des entreprises comme TVH, Betafence, Eternit et Heineken. Dernièrement, elle a signé un gros projet en Inde via la multinationale PepsiCo.



02

Issu de la pratique

L'entreprise graphique INNI Group de Heule a perçu les avantages d'une telle collaboration avec le développeur de projets GreenPulse. Le 17 avril dernier, par une belle journée printanière et ensoleillée, 2000 panneaux à haut rendement étaient installés sur son toit. Au total, ces panneaux génèrent 600 kW soit 30% des besoins énergétiques de l'entreprise, ce qui représente une réduction annuelle de 190 tonnes d'émissions de CO₂ et

Les entreprises qui ne veulent pas supporter les investissements conséquents ont la possibilité via 'Solar-as-a-Service' de réduire leur empreinte écologique et d'économiser sur les coûts énergétiques.

une facture énergétique réduite d'un quart. C'est le Ministre flamand de l'Energie, Bart Tommelein, qui, en présence du bourgmestre Vincent Van Quickenborne, a officiellement inauguré cette vaste installation industrielle.

Ce qui rend ce projet unique, c'est le financement de tiers qui est étendu aux 130 collaborateurs d'INNI Group. Via un financement public, chacun peut investir individuellement un montant variant entre €2.000 à €50.000 avec un rendement net garanti de 3,9% sur un prêt de 8 ans. Le rendement de ce 'compte d'épargne écologique' fait donc de l'ombre au compte d'épargne classique. La participation des collaborateurs à ce projet solaire est une primeur en Flandre et suscite de l'intérêt et un suivi. Les entreprises ont même l'opportunité de faire participer leurs clients. Le Ministre flamand de l'Energie, Bart Tommelein, se dit satisfait des efforts fournis pour générer de l'énergie durable et loue en particulier la manière dont le projet a vu le jour : « Laisser des tiers in-

vestir et participer, voilà le modèle énergétique du futur. C'est la solution idéale pour de nombreuses entreprises de passer aux énergies renouvelables sans compromettre leur compétitivité. Il est aussi agréable de voir comment les employés peuvent investir et partager les bénéfices. Ils gagnent par deux fois de l'argent grâce à l'entreprise ! »

www.greenpulse.eu

01. La location de votre toit à un développeur de projets devient intéressante si vous disposez de minimum 5.000 m² de surface de toit et une consommation d'électricité de minimum 400.000 kWh par an (principalement des entreprises de production intensives).

02. Le Ministre flamand de l'Energie, Bart Tommelein, en présence du bourgmestre Vincent Van Quickenborne, a officiellement inauguré cette vaste installation industrielle chez l'entreprise graphique INNI Group à Heule.

03. Decospan
04. Heineken



Quand est-il intéressant de louer la surface d'un toit à un développeur de projets ?

- Vous disposez de minimum 5.000 m² de surface de toit et vous avez une consommation d'électricité de minimum 400.000 kWh par an (principalement des entreprises de production intensives).
- Vous disposez de minimum 5.000 m² de surface de toit mais vous n'avez pas besoin d'énergie : le développeur de projets peut louer votre toit et vendre l'énergie produite aux voisins via une ligne d'électricité directe.

En optant pour une collaboration avec GreenPulse, les entreprises réduisent leur empreinte écologique et économisent les coûts énergétiques en produisant leur propre énergie solaire. En tant que Solar-as-a-service, GreenPulse propose aux entreprises de ne pas supporter les investissements inhérents mais de profiter d'un abaissement des émissions de CO₂ et d'une facture d'électricité moins élevée et prévisible. Depuis sa fondation en 2008, GreenPulse travaille avec des entreprises qui optent pour une croissance durable et veulent apporter une contribution face au changement climatique.