



01

Le smartphone ouvre les portes des flexi-travailleurs verts

L'Evolis Business Park à Courtrai abrite depuis un an la start-up Snowball, un accélérateur vert. De nombreux flexi-travailleurs sont à l'oeuvre dans ce cleantech hub et terrain d'essai technologique, selon des horaires variables. Leur accès est géré par la solution KS basée sur le cloud de SALTO Systems et une clé numérique sur leur smartphone.

Les entrepreneurs flamands Stefan Grosjean et Alexandra Vanhuysse sont à la base de la fondation de Snowball. Stefan Grosjean a notamment fondé les entreprises Energy ICT et Smappee dédiées à l'énergie. « Le nom de Snowball n'a pas été choisi au hasard, il est lié à un phénomène naturel actuel. Suite au réchauffement climatique, il y a moins de neige qu'auparavant et des glaciers entiers fondent. La technologie verte peut nous aider à prendre des mesures concrètes face à cela », explique-t-il. Le hub Snowball, un bâtiment de 4 étages et une superficie totale de 4.500 m², accueille des entrepreneurs verts partageant le même état d'esprit et dynamisme. Cet immeuble élégant à l'Evolis Business Park est occupé par une septantaine de personnes. L'entreprise possède le plus grand parc de recharge électrique du pays et vient de remporter le design award Henry Van de Velde.

Cleantech hub

En tant que co-fondatrice de Snowball, Alexandra Vanhuysse gère la stratégie et les partenariats, et est un maillon important du réseau. « Snowball est un cleantech hub où on étudie les technologies vertes, des prototypes y sont validés et testés. Notre ligne de base est 'Lead by

Exemple'. Les entrepreneurs verts peuvent venir nous voir avec leur nouveau produit ou service, développé de manière durable. Nous fournissons un retour client et offrons des opportunités d'optimisation. Nous veillons à ce que le produit ou le service du client ait plus de chances pour conquérir le marché. » Les partenaires de



02

01. L'accélérateur vert propose des bureaux et de l'espace pour le stockage et les événements aux entrepreneurs partageant le même état d'esprit

02. Compte tenu des nombreux flexi-travailleurs flexibles sur le site, il était important de personnaliser le système de contrôle d'accès et de le piloter à distance. Les portes à fonctionnement en ligne et sans fil s'ouvrent à l'aide d'une clé numérique sur le smartphone.

Snowball sont notamment des clusters de pointe comme Flux50 et des institutions de connaissances comme UGent, KU-Leuven, TU Dept, TU Groningen, HOWEST Hogeschool..., où de nombreux projets verts sont en cours, soutenus notamment par le VLAIO et Interreg. L'approche est toujours la technologie verte. Le VLAIO a reconnu Snowball en tant qu'accélérateur pour les entrepreneurs verts. Cela englobe notamment le coaching et le conseil, mais aussi le test et la validation de prototypes. Snowball est un living lab, un laboratoire vivant pour l'expérimentation de technologies vertes (lire l'encadré).

Contrôle d'accès en ligne et sans fil

Alexandra Vanhuysse a supervisé l'ensemble processus de construction de Snowball. Elle a participé aux discussions avec le bureau d'études VSK Engineering pour les techniques, et avec Salto Systems pour le contrôle d'accès. Basée à Anderlecht, Salto Systems Belgium possède une plateforme hardware qui permet aux clients de poser un choix parmi les diverses applications de contrôle d'accès. « L'empreinte écologique du bâtiment devait être aussi faible que possible. Compte tenu de la nature des futurs utilisateurs, le bâtiment doit d'être très flexible à tous

les égards car les heures de travail y sont irrégulières et peuvent fortement varier », explique Alexandra Vanhuyse. « Le choix s'est porté sur le système SALTO KS (fonctionnement sans clé). Le bâtiment possède environ 70 portes (périmétriques et intérieures) au fonctionnement en ligne et sans fil, qui s'ouvrent via une clé numérique sur le smartphone. On oublie parfois sa carte ou son badge d'accès, pas son gsm. Vu le nombre élevé de flexi-travailleurs, il était important de pouvoir personnaliser l'accès et de piloter le système à distance, en garantissant le respect de la vie privée et la confidentialité des personnes présentes sur le site. »

Eric Beling, account manager chez SALTO Systems Belgium: « Un des grands avantages de SALTO KS est que l'usage d'une clé numérique sur le smartphone rend le contrôle d'accès fluide et flexible. Cette solution est indépendante du réseau et donc très accessible. »

Une plateforme de service connectée au cloud

« SALTO KS est la solution par excellence de gestion intelligente d'accès à l'entreprise, poursuit Maxime Becu, account manager SALTO Systems Belgium. « Cette solution de verrouillage dans le cloud a déjà démontré sa fiabilité et sa stabilité dans la pratique, et rend le contrôle d'accès possible pour tout type de bâtiment. Cette forme de contrôle d'accès fournit beaucoup plus de fonctionnalités et de prestations qu'une solution mécanique traditionnelle. De plus, SALTO KS propose un système de gestion flexible qui ne nécessite pas l'installation d'un logiciel et évite les coûts supplémentaires associés à un produit électronique câblé. Un appareil en ligne avec une connexion internet suffit. » « SALTO a pour ainsi dire construit un écosystème d'applications cloud permettant l'intégration de divers services. Cela offre de nombreuses possibilités pour l'intégration de hardware et de services. Les clients de SALTO KS peuvent intégrer les logiciels et services de tiers via KS Connect, pour faciliter les processus métier », complète Eric Beling. Pour Snowball, l'intégration entre SALTO KS et la commande d'éclairage via des capteurs de présence BLE offre plus de possibilités. SALTO Systems étudie cette option.

Une compatibilité multisite

Le système de contrôle d'accès SALTO KS implémenté chez Snowball est extensible et compatible multisite. C'est une bonne chose car l'emplacement actuel devient exigu, et l'extension du bâtiment – et par conséquent du système de contrôle d'accès – est à l'étude. Pour l'heure, Alexandra Vanhuyse gère le back-office du système de contrôle d'accès SALTO Systems mais le recrutement d'un facility manager est à l'ordre du jour.

*Par Philip Declercq
Photos Snowball*

www.saltosystems.com

Un terrain d'essai vert

Snowball a une fonction de terrain d'essai pour l'expérimentation de technologies vertes. « L'ensemble du site est équipé d'une centaine de capteurs IoT. Chaque jour, nous extrayons environ 12 millions de points de données que nous traitons via des modèles et des algorithmes, pour surveiller les systèmes et les ajuster », explique Alexandra Vanhuyse. « Pour ce projet – soutenu par le VLAIO – nous travaillons avec l'UGent, HOWEST et 3 PME flamandes innovantes. »