



01

Smartphone opent alle deuren voor groene flexwerkers

Sinds een jaar is in het Kortrijkse Evolis Business Park met start-up Snowball een groene accelerator aan de slag. In deze cleantech hub annex technologische proeftuin zijn heel wat groene flexwerkers met sterk variërende werkuren aan de slag. Hun toegangscontrole wordt geregeld door de cloud-gebaseerde KS-oplossing van SALTO Systems: een Digital Key op de smartphone.

Aan de basis van de oprichting van Snowball liggen de West-Vlaamse ondernemers Stefan Grosjean en Alexandra Vanhuysse. Serial entrepreneur Grosjean was onder meer de oprichter van de energieregerelateerde bedrijven Energy ICT en Smappee. “De naam Snowball is niet toevallig gekozen want gelinkt aan een zeer actueel natuurfenomeen. Door de klimaatopwarming valt er heel wat minder sneeuw dan vroeger en smelten volledige gletsjers weg. Groene technologie kan ons helpen om hier concrete actie tegen te ondernemen”, luidt het. Met de Snowball-hub realiseerden de ondernemers een gebouw – met 4 bouwlagen en een totale oppervlakte van 4.500 m² – waar ze ook andere groene ondernemers met dezelfde mindset en drive konden samenbrengen. Inmiddels zijn in het strakke kantoorgebouw aan het Evolis Business Park een 70-tal mensen aan het werk. Het bedrijf beschikt over het grootste laadpark voor elektrische wagens van ons land, waarvoor het recent de Henry Van de Velde design award ontving.

Cleantech hub

Als Co-Founder van Snowball is Alexandra Vanhuysse verantwoordelijk voor strategie en partnerships en ook een belangrijke schakel in het netwerken. “Snowball is een cleantech hub waar groene technologie wordt onderzocht, prototypes worden

gevalideerd en getest. Onze baseline is Lead by Example. Groene ondernemers kunnen bij ons terecht met hun nieuw, duurzaam ontwikkelde, product of dienst. We geven customer feedback en reiken verbeteringsmogelijkheden aan. Op die manier zorgen we ervoor dat het product of de dienst van de klant met meer kans op slagen op de markt komt.” Partners in Snowball zijn o.m. speerpuntclusters zoals Flux50 en kennisinstellingen zoals UGent, KULeuven, TU Dept, TU Groningen,

HOWEST Hogeschool..., waarmee tal van groene projecten lopen, gesteund door o.a. VLAIO en Interreg. Telkens is de insteek groene technologie. VLAIO erkende Snowball als accelerator voor groene ondernemers. Dit houdt o.m. het coachen en adviseren van deze ondernemers in, maar ook het testen en valideren van hun prototypes. Tegelijkertijd is Snowball ook een living lab, een proeftuin die toelaat om met groene technologie te experimenteren – zie kaderstuk.



02

01. De groene accelerator stelt kantoor-, opslag- en eventruimte ter beschikking van likeminded entrepreneurs

02. Gezien de vele flexwerkers was het belangrijk dat we het toegangscontrolesysteem konden personaliseren en vanop afstand bedienen. De wireless online functionerende deuren kunnen via een Digital Key op de smartphone geopend worden

Wireless online toegangscontrole

Alexandra Vanhuysse begeleidde het volledige bouwtraject van Snowball. Ze voerde mee de gesprekken met studie bureau technieken VSK Engineering en – wat toegangscontrole betreft – met Salto Systems. Salto Systems Belgium – met vestiging in Anderlecht – beschikt over een hardwareplatform waar de klant kan kiezen uit diverse applicaties inzake toegangscontrole. “De ecologische voetafdruk van het gebouw moest zo minimaal mogelijk zijn. Gezien de aard van de toekomstige gebruikers was het duidelijk dat het gebouw in alle opzichten zeer flexibel moest zijn omdat de werktijden in dit soort omgevingen zeer onregelmatig en sterk uiteenlopend kunnen zijn”, aldus Vanhuysse. “Er werd geopteerd voor het SALTO KS systeem (sleutelloos werken). In het gebouw zijn er een 70-tal (perimeter- en binnen)

deuren die één voor één wireless online functioneren én via een Digital Key op de smartphone geopend kunnen worden. Kaarten, badges.... vergeet men al eens, de gsm wordt niet zo snel uit het oog verloren. Gezien de vele flexwerkers in het gebouw was het belangrijk dat we het toegangscontrolesysteem konden personaliseren en vanop afstand bedienen. Bovendien op een dusdanige manier dat de privacy en de confidentialiteit van alle personen op de site maximaal kon worden gegarandeerd.”

Eric Beling, accountmanager SALTO Systems Belgium: “Eén van de grootste voordelen van SALTO KS is dat het gebruik van een Digital Key op de smartphone een zeer vlotte en flexibele toegangscontrole mogelijk maakt. Het is een netwerkonafhankelijke en in die zin zeer toegankelijke oplossing.”

Een cloud verbonden service platform

“SALTO KS is de oplossing bij uitstek voor een slimmer beheer van de toegang tot een bedrijf”, zegt Maxime Becu, accountmanager SALTO Systems Belgium. “Deze sluitoplossing in de cloud heeft haar betrouwbaarheid en stabiliteit in de praktijk al bewezen en maakt toegangscontrole voor elk type gebouw mogelijk. Het is een vorm van toegangscontrole die voor aanzienlijk meer functionaliteit en prestaties zorgt dan een traditionele, mechanische oplossing. Daarenboven biedt SALTO KS een flexibel beheersysteem waarvoor er geen software moet worden geïnstalleerd, en zonder de extra kosten die gepaard gaan met een elektronisch product met vaste bekabeling. Een online apparaat met internetverbinding volstaat.” “SALTO heeft als het ware een ecosysteem van cloud-toepassingen opgebouwd waarmee allerlei diensten geïntegreerd kunnen worden. Dat biedt een wereld van mogelijkheden voor de integratie van hardware en diensten. De klanten van SALTO KS kunnen bestaande software en diensten van derden via KS Connect met elkaar integreren, om zakelijke processen nog makkelijker te maken”, vult Eric Beling aan. Voor Snowball zou een integratie tussen SALTO KS en de lichtsturing door middel van BLE aanwezigheidssensoren nog meer mogelijkheden kunnen bieden. SALTO Systems bekijkt deze optie.

Multisite-compatibel

Het SALTO KS toegangscontrolesysteem dat werd geïmplementeerd bij Snowball, is uitbreidbaar en multi-site compatibel. En maar goed ook want nu al blijkt deze locatie krap in ruimte te worden, zodat een uitbreiding van het gebouw – en bijgevolg van het toegangscontrolesysteem – wordt overwogen. Voorlopig beheert Alexandra Vanhuysse nog de back-office van het SALTO Systems toegangscontrolesysteem maar de aanwerving van een volwaardige Facility Manager staat hoog op de agenda.

*Door Philip Declercq
Foto's Snowball*

www.saltosystems.com

Groene proeftuin

Snowball heeft ook een functie als proeftuin om met groene technologie te experimenteren. “In die zin is de volledige site met een 100-tal IoT-sensoren uitgerust. Daaruit halen we dagelijks ongeveer 12 miljoen datapunten die we verwerken via modellen en algoritmes, om systemen te monitoren en bij te sturen”, aldus Alexandra Vanhuysse. “Voor dit project – dat ondersteund wordt door VLAIO – werken we samen met UGent, HOWEST en 3 Vlaamse, innovatieve KMO's.”