



Gebouwentechnieken, van studie tot onderhoud

Techniek is vandaag overal, zeker in gebouwen. Ze evolueert in snel tempo en is een belangrijke tool voor de Facility Manager om zijn doelstellingen te behalen. Techniek is er echter niet om de techniek, maar om de gebruikers van (bedrijfs)gebouwen te dienen. Echte meerwaarde ontstaat door de verschillende technieken te koppelen en versterkend te laten samenwerken.

Dat is waar Collignon voor staat, een veelzijdige bedrijf dat knowhow uit verschillende technische disciplines bundelt en overkoepelend beheert. Collignon ontstond in 1947 als familiebedrijf, gespecialiseerd in elektriciteitswerken. Het groeide in de jaren '90 uit tot een onderneming met 500 medewerkers, vooral actief in de publieke sector. In 2006 werd Collignon opgenomen in de Franse bouwgroep EIFFAGE, wereldwijd actief en goed voor een tewerkstelling van ruim 72.000 medewerkers.

In België omvat EIFFAGE drie divisies: Eiffage development, Eiffage construction en Eiffage energie systèmes, waaronder diverse technische specialiteiten ressorteren zoals algemene gebouwentechnieken, openbare verlichting, elektriciteit in nucleaire omgevingen, industriële elektriciteit,...Eiffage energie systèmes telt in België 950 medewerkers. Koen Vermetten, Commercieel Directeur van Collignon licht toe: "Met Collignon bundelen we een jarenlange knowhow van technische installaties in de utiliteitsbouw. We richten ons op het ontwerp, de studie, de integratie en het onderhoud van elektrische, data, security, AV, HVAC en sanitaire installaties". Het grote voordeel is dat één koepel alle technieken beheerst en het volledige traject overspant tussen voorstudie en ingebruikname, vervolledigd met aangepast onderhoud. "We leggen ons in het

bijzonder toe op intelligente gebouwen, waar alle technieken moeten integreren en versterkend samenwerken" gaat Koen Vermetten verder. "Binnen de organisatie zijn er gespecialiseerde takken voor o.a. automatisatie, waaronder ook laadoplossingen voor elektrische voertuigen en gebouwbeheersystemen vallen; HVAC en sanitair; algemene elektriciteit met eigen atelier voor bordenbouw; security & netwerken met databekabeling, smart datacenters, branddetectie en toegangscontrole; onderhoud... Voor A/V-installaties wordt nauw samengewerkt met Solufak, eveneens deel van Eiffage energie systèmes. Een grote troef is het interne studie-bureau".

Schaalbaar en toekomstgericht

Collignon beschikt over een eigen studie-bureau, de ideale 'startplaats' voor elk project. Binnen het studie-bureau is er een tekenbureau, waar naast plannen in de klassieke vorm ook BIM-integratie geboden wordt. Koen Vermetten: "We focussen maximaal op integratie van technieken, wat het energieverbruik van een gebouw laat dalen, het comfort en de veiligheid verhoogt, en het geheel gebruiksvriendelijker maakt. We werken volgens het bouwsteenprincipe, wat betekent dat stapsgewijs kan worden opgebouwd en de integratie van elke vorige fase verzekerd blijft bij elke volgende fase. Door re-



soluut met open systemen en platformen te werken is optimale flexibiliteit en universele connectiviteit geïmplementeerd. Dat biedt de klanten een grote toekomstzekerheid en garandeert hen dat installaties kunnen meegroeien met de behoeften van hun organisatie".

Door Eduard Coddé

www.collignon.net