



01

Nieuwe regionale uitvalsbasis in Gosselies is eyecatcher

Met de inrichting van de kantoren van haar nagelnieuwe regionale uitvalsbasis in Gosselies heeft VINCI Facilities in eigen huis een nieuw visitekaartje afgeleverd. VINCI Facilities neemt ook het technisch onderhoud van het gebouw op zich. De nabij gelegen luchthaven van Charleroi inspireerde de architecten voor het ontwerp van dit gebouw.

De regionale medewerkers van VINCI Facilities zijn dan ook verhuisd naar de nieuwe vestiging, op een steenworp van de vorige site in Gosselies. Ook het personeel van de vestiging in Nijvel en de medewerkers van Cegelec en Actemium maakten de overstap. Bedoeling is expansie van de verschillende afdelingen verder te faciliteren en de samenwerkingsmogelijkheden te stimuleren. Er werken momenteel 280 mensen in het nieuwe pand dat in de toekomst tot 400 werknemers kan huisvesten. Door de onderzoeks- en ontwikkelingsactiviteiten zal de aanwezigheid van VINCI Energies – waar VINCI Facilities deel van uitmaakt – een economisch vlaggenschip voor de regio zijn.

Ontwerp geïnspireerd op het logo

Het gebouw, een ontwerp van ASSAR Architecten, is geïnspireerd op het logo van VINCI Energies. Wie met het vliegtuig opstijgt vanop Brussels South Charleroi Airport ziet vanuit de lucht meteen dat VINCI Energies er gevestigd is. Eens de ruwbouwfase voorbij werd de verdere scope van het project uitgevoerd door interne samenwerking, of zoals VINCI Energies het uitdrukt: 'twinning'. Axians Audiovisual nam de audiovisuele oplossing voor zijn rekening. IZEN installeerde de zonnepanelen en Omexom zorgde voor de elektrische laadpalen. Als toonaangevend merk in de sector van de tertiaire instal-

laties realiseerde Cegelec alle technieken in het gebouw. VINCI Facilities verzorgde o.m. de kantoorinrichting en neemt het onderhoud van de technische installaties op zich.

Smart building installaties

Op het uitgestrekte terrein werd 15.000 m² gereserveerd als groene ruimte. Er ging veel aandacht uit naar duurzaamheid en hernieuwbare energie. Naast zonnepanelen en warmtepompen werden ook 28 oplaadpunten voor elektrische voertuigen geïnstalleerd. Bij de inrichting van de kantoren stond voor VINCI Facilities het comfort van de gebruikers op de eerste plaats. Verschillende smart buildings-installaties werden geïntegreerd. Deze maken een gepersonaliseerd beheer per werkzone mogelijk.

Facility Management op maat

"Als onderdeel van VINCI Energies Belgium kennen we de wensen en noden van onze collega's door en door", stelt Evelien Menu, space planner – interior architect bij VINCI Facilities. "We hebben een voorstel uitgewerkt op maat. De nieuwe locatie voldoet aan alle technische, functionele en duurzaamheidsvereisten, dit op een aangename werkplek." Marc Lemaire, Managing Director VINCI Energies Belgium, stelt: "Dit ambitieuze bouwproject zal onze actieradius en visibiliteit in de regio gevoelig

vergroten, dankzij de verschillende activiteiten die van hieruit worden uitgevoerd." Concreet denkt hij aan projecten verspreid over gans Wallonië, maar ook in Brussel en zelfs internationaal. "In het ontwerp is over elk detail nagedacht." Staatssecretaris voor de herlancering en strategische investeringen Thomas Dermine is tevreden: "De aanwezigheid en de competenties van VINCI Energies en van de bedrijven uit de sector zullen van cruciaal belang zijn voor de uitvoering van het herstelplan en het programma voor energierenovatie van gebouwen dat gepland staat."

Door Philip Declercq

Foto's VINCI Facilities

www.vinci-facilities.be



02

01. Het gebouw, een ontwerp van ASSAR Architecten, is geïnspireerd op het logo van VINCI Energies

02. Eens de ruwbouwfase voorbij werd de verdere scope van het project uitgevoerd door interne samenwerking, of zoals VINCI Energies het uitdrukt: 'twinning'