



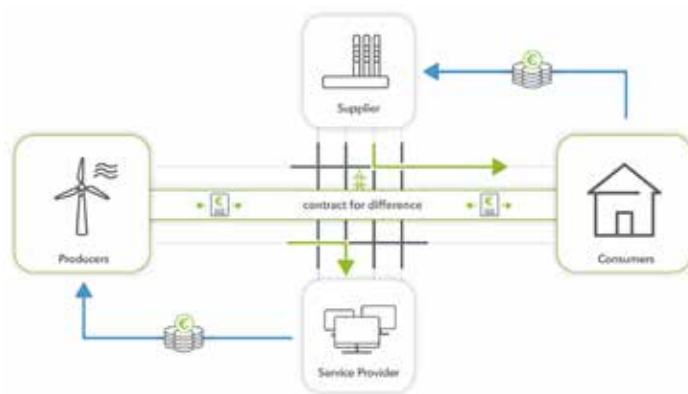
Stad Gent zet met virtuele Power Purchase Agreement (PPA) in op duurzame aankoopstrategie

Stad Gent won recent een Europese 'Procura+ Award' voor het zonnepanelenproject op het dak van Lemahieu Gent aan de Rigakaai. De Stad neemt de opgewekte energie van de 15.000 zonnepanelen integraal af voor gebruik in eigen gebouwen. Beauvent, eigenaar van de PV-installatie, wekt de stroom op en verkoopt die door aan Stad Gent. Gentenaars konden via een burgercoöperatie in het project investeren. We gaan met Sara Verlinde (Stad Gent, Departement Facility Management, Dienst Beleidsondersteuning) nader in op dit pioniersproject met duurzame aankoopstrategie via een virtuele Power Purchase Agreement (PPA).

Sara Verlinde neemt binnen de Dienst FM Beleidsondersteuning vanuit de cel EPMO (Enterprise Project Management Office) als klimaatregisseur stadsgebouwen projecten op die buiten de reguliere werking van FM vallen: "De lange termijn doelstelling is dat onze gebouwen tegen 2050 kli-

maatneutraal zijn. De tussendoelstelling houdt in dat we tegen 2030 55% CO2 besparen ten opzichte van 2015." Karin Stembée (departementshoofd Facility Management Stad Gent): "In het bestuursakkoord zijn ook kortetermijndoelstellingen opgenomen. We willen per jaar 3% energie be-

sparen in onze stadsgebouwen en tegen 2024 30% van het elektriciteitsverbruik uit lokaal geproduceerde hernieuwbare energie halen. De Power Purchase Agreement kadert in die 30%-doelstelling. We investeren zelf in zonnepanelen, maar zelfs als we al onze daken maximaal volleggen, kunnen we de doelstellingen niet halen. We moeten dus uitkijken naar andere pistes voor lokaal geproduceerde stroom."



Schematische voorstelling virtuele PPA (bron: next-kraftwerke.be)

Begeleiding door Vlaams Energiebedrijf

Stad Gent liet zich voor de aanbestedingsprocedure, een onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging, begeleiden door het Vlaams Energiebedrijf (VEB). Sara Verlinde: "Wij hadden geen ervaring met een Power Purchase Agreement. VEB hielp bij de keuze voor dit type stroomafnameovereenkomst, het identificeren van de minimumeisen en de gunningscriteria, de opmaak en het afsluiten van het contract. Ze namen ook het



© Stad Gent, foto Thomas Nolf

We willen tegen 2024 30% van het elektriciteitsverbruik uit lokaal geproduceerde hernieuwbare energie halen. De Power Purchase Agreement kadert in die 30%-doelstelling."

Karin Stengée,
departementshoofd Facility
Management Stad Gent

voortouw bij het doorlopen van de volledige aanbestedingsprocedure."

Elke offerte moest aan de volgende voorwaarden voldoen:

- een virtuele PPA voor elektriciteit uit hernieuwbare energie,
- een minimumvolume van 500 MWh per jaar voor een periode tussen 1 en 15 jaar,
- een productie-installatie die voor minstens de helft in het bezit is van een burgercoöperatie,
- de inwoners van Gent kregen de mogelijkheid om te participeren in de burgercoöperatie en mee te investeren in de productie-installatie.

Offertes kregen extra punten als de voorgestelde productie-installatie nieuw was, levering relatief snel na het afsluiten van het contract kon starten, inwoners van Gent op een goede manier bij het project betrokken werden en de productie-installatie in of dicht bij Gent ligt.

Stroomafnameovereenkomst met Beauvent

Eind 2021 werd de opdracht aan coöperatie Beauvent gegund en sloot Stad Gent een stroomafnameovereenkomst af voor 15 jaar. Beauvent zal vanaf 2023 jaarlijks 7.000 MWh elektriciteit (wat gelijkstaat aan stroom voor 2.000 gezinnen) produce-

ren op de daken van houtimporteur Lemahieu Group aan de Zuiddokweg in Gent. Op die manier draagt Stad Gent ook bij aan de uitrusting van een dak met zonnepanelen dat anders niet over zonnepanelen zou beschikken. Het gaat over een nieuwe PV-installatie van 15.000 panelen. De opgewekte stroom wordt integraal door Stad Gent aangekocht voor gebruik in eigen gebouwen, waardoor de 30%-doelstelling wordt gehaald.

De kapitaalsoproep van Beauvent, ter waarde van 700.000 euro en waarbij Gentenaars een week lang voorrang kregen om maximaal vier aandelen van 250 euro aan te kopen, werd in anderhalve dag volgestort.

Virtuele PPA

Binnen dit project werd voor een virtuele PPA geopteerd. Sara Verlinde: "Er bestaan twee soorten PPA's: fysieke en virtuele. Bij een fysieke PPA moet er op elk moment voor gelijktijdigheid tussen productie en afname gezorgd worden. Vaak wordt daarom, naast de producent en afnemer, een derde partij betrokken die de programma-verantwoordelijkheid op zich neemt, de ontbrekende of overtollige hoeveelheden elektriciteit levert of verkoopt, voorspellingen opstelt en onbalans- en profielrisico's overneemt van producent en/of afne-

mer. Het alternatief is een virtuele PPA, die Stad Gent met Beauvent afsloot, en waarbij de fysieke stroom van elektriciteit en de financiële stroom volledig ontkoppeld worden."

Een virtuele PPA is een meerjarige bilaterale stroomafnameovereenkomst waarbij geen fysieke levering van elektriciteit plaatsvindt tussen de twee partijen die het contract afsluiten. Stad Gent blijft stroom afnemen van haar huidige stroomleverancier en Beauvent injecteert de geproduceerde stroom integraal op het net. Onderling is er een contract waarin Stad Gent zich engageert tot een vaste prijs voor de geproduceerde stroom voor een periode van 15 jaar. Het verschil tussen de prijs die Stad Gent aan haar huidige stroomleverancier betaalt (variabel contract) en de overeengekomen vaste prijs wordt verrekend. Is de marktprijs hoger dan de vaste prijs, dan vergoedt Beauvent Stad Gent, in het omgekeerde geval betaalt Stad Gent aan Beauvent. Het langdurig engagement van Stad Gent maakt de investering in zo'n grote PV-installatie haalbaar. Sara Verlinde: "Op die manier zijn er voor ons weinig risico's. We hebben ook het geluk dat we dit contract net voor de energiecrisis afsloten."

Door Tilly Baekelandt

www.stad.gent

<https://www.beuvent.be/zonvoorgent>



Eind 2021 sloot Stad Gent een stroomafnameovereenkomst af met burgercoöperatie Beauvent en dit voor 15 jaar. Beauvent zal vanaf 2023 jaarlijks 7.000 MWh elektriciteit produceren op de daken van houtimporteur Lemahieu Group aan de Zuiddokweg in Gent.